

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1  
К ГЕНЕРАЛЬНОМУ ДОГОВОРУ  
№ ГОЗ-95-0259/16 от «26» февраля 2016 года**

**страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве**

г. Москва

«09» января 2017 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ»** (регистрационный номер 3492) (в дальнейшем по тексту - Страховщик), в лице Заместителя Генерального директора Короткова Ярослава Витальевича, действующего на основании Доверенности № 160401/01 от 01 апреля 2016 года, в соответствии с Лицензией СИ № 3492 на осуществление страхования и «Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве» в редакции от 29 декабря 2016 г., с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Компания «Витэсс»** (в дальнейшем по тексту - Страхователь), в лице Генерального директора Корякина Александра Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны (совместно именуемые – Стороны), заключили настоящее дополнительное соглашение №1 от 09.01.2017 (в дальнейшем по тексту – Дополнительное соглашение) к Генеральному договору страхования № ГОЗ-95-0259/1 от «26» февраля 2016 года (в дальнейшем по тексту – Договор страхования) о нижеследующем:

*1. Читать п. 1.1. Договора страхования в следующей редакции:*

«1.1. Предметом настоящего договора является страхование ответственности Страхователя (застройщика) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений («Квартир»), подлежащих передаче Застройщиком Участнику(ам) долевого строительства после получения Застройщиком разрешения на ввод в эксплуатацию объекта: 16-этажный 248-квартирный Жилой дом № 1 жилого комплекса «КРИСТАЛЛ», расположенного в Привокзальном районе г. Тулы по ул. Генерала Маргелова (с примерной общей площадью квартир 13 753,7 кв.м.), строящегося на земельном участке с кадастровым номером 71:30:070215:84 площадью 31 611 кв.м., расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, Привокзальный район, Крутоовражный проезд, строящегося (создаваемого) по договору участия в долевом строительстве заключаемого с ООО «Компания «Витэсс», зарегистрированным по адресу: 300028, Российская Федерация, г. Тула, ул. Болдина, д. 98, оф. 429, на срок со дня государственной регистрации договора(ов) участия в долевом строительстве с участником(и) долевого строительства по **«25» ноября 2018 года.**

Договор страхования заключен в пользу участника(ов) долевого строительства (Выгодоприобретателей). Каждый участник долевого строительства (Выгодоприобретатель) указывается в отдельном Полисе, форма которого является Приложением № 1 к настоящему Договору (далее – отдельный Полис). Полис страхования в отношении конкретной квартиры (отдельный Полис), считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в отношении данной квартиры.»

*2. Читать п. 5.1. Договора страхования в следующей редакции:*

«5.1. Договор подписан «26» февраля 2016 года и действует до **«25» ноября 2018 года.** Период страхования указывается в отдельном Полисе страхования на каждого Участника в долевом строительстве в соответствии с договором участия в долевом строительстве.»

*3. Прочие пункты Договора страхования остаются без изменений.*

*4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора страхования.*

*5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в 3 (Трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и один для регистрирующего органа.*

**От Страховщика:**

**ООО «СК «РЕСПЕКТ»**

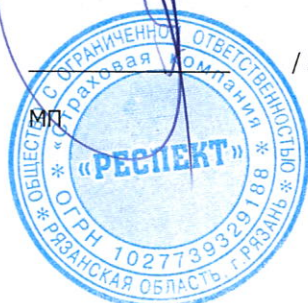
390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29  
ИНН 7743014574 КПП 623401001  
ОГРН 1027739329188  
р/с 40701810100260000170  
в ПАО БАНК ВТБ  
к/с 30101810700000000187 БИК 044525187

**От Страхователя:**

**ООО «Компания «Витэсс»**

ИНН 7106043039 КПП 710401001  
300028, Российская Федерация, г. Тула, ул. Болдина, д. 98,  
оф. 429  
р/с 40702810500490000397  
в Филиале ТРУ ПАО «МИНБанк» в г. Туле, г. Тула  
к/с 30101810800000000726 БИК 047003726

Заместитель Генерального директора



/ Я. В. Коротков /

Генеральный директор



/ А.В. Корякин /