

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2017 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2017
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Компания "Витэсс"	по ОКПО 57388828		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7106043039		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	общество с ограниченной ответственностью	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	300028, Тульская обл, Тула г, Болдина ул, дом № 98, квартира 417			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	15 626	2 627	303
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	2 738	-	-
	Финансовые вложения	1170	500 000	500 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	11 568	7 086	550
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	529 932	509 713	853
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	789 893	407 565	565 709
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	68 169	24 021	60 581
	Дебиторская задолженность	1230	141 269	1 124 378	78 721
	в том числе:				
	задолженность дольщиков		46 684	22 936	27 227
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 021 872	840	1 797
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 327	17 557	40 898
	Прочие оборотные активы	1260	149	3	17 112
	Итого по разделу II	1200	2 032 680	1 574 363	764 818
	БАЛАНС	1600	2 562 612	2 084 076	765 671

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	500 010	500 010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	52 350	22 994	(1 480)
	Итого по разделу III	1300	552 360	523 004	(1 470)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	680 784	424 870	204 870
	Отложенные налоговые обязательства	1420	25 447	13 615	7
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	958 987	1 011 531	-
	Итого по разделу IV	1400	1 665 217	1 450 017	204 876
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1	3 806	13 028
	Кредиторская задолженность	1520	345 034	107 250	549 237
	в том числе:				
	задолженность застройщика		330 761	106 748	532 211
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	345 035	111 055	562 265
	БАЛАНС	1700	2 562 612	2 084 076	765 671



Руководитель _____
(подпись)

**Корякин Александр
Владимирович**
(расшифровка подписи)

22 октября 2017 г.